

## Lettre Ã mon syndic

Exercice de comprÃhension orale niveau B1+



Stockholm, SuÃde le 21 janvier 2015

Mme Vanessa Pauthrot

CityA

45 avenue du MarÃchal Foch

FR-06000 Nice

France

Ã€€

ChÃre Madame Pauthrot

Je m'appele Per Dagman et j'ai emmÃnagÃ depuis deux ans et demi dans l'appartement (Lot 98) au deuxiÃme Ãtage du bloc B dans l'immeuble numÃro 3, Avenue Notre Dame Ã Nice.

Je suis trÃs content avec mon appartement et je me permets de vous contacter concernant la nouvelle loi Alur. Je rÃside la plus grande partie de l'annÃe Ã Stockholm oÃ j'y travaille comme fonctionnaire au MinistÃre de l'Industrie, mais je souhaite dans l'avenir profiter le plus souvent possible de mon appartement Ã Nice.

Selon la nouvelle loi Alur, c'est nÃcessaire d'obtenir une autorisation de la Mairie de Nice, pour pouvoir louer mon appartement de faÃon occasionnelle selon le statut saisonnier et Ã court terme. En gÃnÃral, j'utilise en prioritÃ l'appartement pour moi mÃme et ma famille.

Je vous serais reconnaissant de bien vouloir m'envoyer une lettre de mon syndic, attestant que rien ne s'oppose Ã la location saisonniÃre dans le rÃglement de copropriÃtÃ de mon immeuble et que moins de 50 % de la surface de l'immeuble fait l'objet de location saisonniÃre. Pourriez-vous m'envoyer les rÃglements de copropriÃtÃ de l'immeuble numÃro 3, Avenue Notre Dame Ã Nice soit par courriel ou Ã mon adresse Ã Stockholm.

Je vous remercie par avance pour votre obligeance.

Dans l'attente de votre réponse, recevez, chère Madame Pauthrot, l'expression de mes sentiments les plus respectueux.

À

Monsieur Per Dagman

Adresse:

Kullavägen 7

SE - 117 66 Stockholm

Suède

Courriel : per.dagman@bredband.net

**Lettre À mon syndic**

Choisissez la bonne réponse !

Stockholm, Suède ??? 21 janvier 2015

Mme Vanessa Pauthrot

CityA

45 avenue du Maréchal Foch

FR-06000 Nice

France

à€€

??? Madame Pauthrot

Je m'appelle Per Dagman et j'ai emménagé depuis deux ans et demi dans l'appartement (Lot 98) au deuxième étage du bloc B dans l'immeuble numéro 3, Avenue Notre Dame à Nice.

Je suis très content avec mon appartement et je me permets de vous contacter concernant la nouvelle loi Alur. Je réside la plus grande partie de l'année à Stockholm ??? j'y travaille comme fonctionnaire au Ministère de l'Industrie, mais je souhaite dans l'avenir profiter le plus souvent possible de mon appartement à Nice.

Selon la nouvelle loi Alur, c'est nécessaire d'obtenir une autorisation de la Mairie de Nice, pour pouvoir ??? mon appartement de façon occasionnelle selon le statut saisonnier et à court terme. En général, j'utilise en priorité l'appartement pour moi-même et ma famille.

Je vous serais ??? de bien vouloir m'envoyer une lettre de mon ???, attestant que rien ne s'oppose à la location saisonnière dans le règlement de ??? de mon immeuble et que moins

de 50 % de la surface de l'immeuble fait l'objet de location saisonnière. Pourriez-vous m'envoyer les règlements de copropriété de l'immeuble numéro 3, Avenue Notre Dame à Nice soit par courriel ou à mon adresse à Stockholm.

Je vous remercie par avance pour votre ???.

Dans l'attente de votre réponse, recevez, chère Madame Pauthrot, l'expression de mes sentiments les plus respectueux.

À

Monsieur Per Dagman

Adresse:

Kullavägen 7

SE - 117 66 Stockholm

Suède

Courriel : per.dagman@bredband.net

1-

[syndic] [louer] [le] [attente] [Chère] [obligeance] [oÅ¹] [copropriété] [reconnaissant]

2-

[syndic] [louer] [le] [attente] [Chère] [obligeance] [oÅ¹] [copropriété] [reconnaissant]

3 -

[syndic] [louer] [le] [attente] [Chère] [obligeance] [oÅ¹] [copropriété] [reconnaissant]

4 -

[syndic] [louer] [le] [attente] [Chère] [obligeance] [oÅ¹] [copropriété] [reconnaissant]

5 -

[syndic] [louer] [le] [attente] [Chère] [obligeance] [oÅ¹] [copropriété] [reconnaissant]

6 -

[syndic] [louer] [le] [attente] [Chère] [obligeance] [oÅ¹] [copropriété] [reconnaissant]

7 -

[syndic] [louer] [le] [attente] [Chère] [obligeance] [oÅ¹] [copropriété] [reconnaissant]

8 -

[syndic] [louer] [le] [attente] [Chère] [obligeance] [oÅ¹] [copropriété] [reconnaissant]

9 -

[syndic] [louer] [le] [attente] [ChÃre] [obligance] [oÃ¹] [copropriÃtÃ©] [reconnaissant]

## **Lettre Ã mon syndic**

- 1- [le]
- 2- [ChÃ¨re]
- 3 - [oÃ¹]
- 4 - [louer]
- 5 - [reconnaissant]
- 6 - [syndic]
- 7 - [copropriÃ©tÃ©]
- 8 - [obligance]
- 9 - [attente]